|  |  |
| --- | --- |
| ICS | 67.140.10 |
| CCS | X 10 |

|  |
| --- |
| 43 |

湖南省地方标准

DB XX/T XXXX—XXXX

茶文化旅游区建设规范

Construction requirements standard of tea culture tourism area

XXXX - XX - XX发布

XXXX - XX - XX实施

湖南省市场监督管理局  发布

目次

[前言 II](#_Toc17698)

[1 范围 1](#_Toc16660)

[2 规范性引用文件 1](#_Toc13321)

[4 总则 2](#_Toc10811)

[5 基本要求 2](#_Toc4129)

[6 功能设置与布局设计 3](#_Toc9197)

[7 基础服务设施 4](#_Toc31548)

1. 前言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利，本文件的起草和发布机构不承担相关责任。

本文件由湖南省农业农村厅提出。

本文件由湖南省农业标准化技术委员会归口。

本文件起草单位：湖南农业大学、湖南省茶叶学会、湖南省茶叶研究所、湖南省茶业协会、湖南省茶叶品牌建设促进会、安化县茶乡花海生态文化体验园有限公司、湖南省云台山茶旅集团有限公司。

本文件主要起草人：肖力争、何立波、解盼、谭洁、覃丽、李敏、周重旺、尹钟、黎娜。

茶文化旅游区建设规范

* 1. 范围

本文件规定了茶文化旅游区建设的总则、基本要求、功能设置与布局设计、基础设施服务等方面的内容。

本文件适用于湖南省域范围内对茶文化旅游区预开发资源进行建设规划的企业和组织。

* 1. 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB 3095-2012 环境空气质量标准

GB 3096-2008 声环境质量标准

GB 3838-2002 地表水环境质量标准

GB 5749-2022 生活饮水卫生标准

[GB 8978-1996 污水综合排放标准](http://std.samr.gov.cn/gb/search/gbDetailed?id=71F772D7B643D3A7E05397BE0A0AB82A" \t "http://std.samr.gov.cn/search/_blank)

GB/T 10001-2012 公共信息图形符号

GB/T 16766 旅游服务基础术语

GB/T 18973-2022 旅游厕所质量要求与评定

GB/T 31176-2015 休闲咨询服务规范

GB/T 36737-2022 休闲绿道服务规范

NY/T 853-2004 茶叶产地环境技术条件

NY/T 5018-2015 茶叶生产技术规程

* 1. 术语和定义

GB/T 16766界定的术语和定义以及下列术语和定义适用于本文件。

3.1

茶文化旅游 tea culture tourism

利用茶及茶相关要素的美学观赏价值、历史文化价值和保健实用价值吸引旅游者进行休闲体验的一种新型旅游活动。

3.2

茶文化旅游目的地 tea culture tourism destination

在一定地理空间范围内，将茶文化旅游资源同旅游专用设施、旅游基础设施及其他相关条件有机结合、全域规划、综合开发，形成的吸引旅游者进行停留、参观、游览、体验等系列活动的服务区域。

3.3

特色茶庄园 characterful tea-manor

围绕茶的唯一主题元素，依托住所、园林、田舍等建筑组群进行农业生产单元化的集约开发，形成吸引旅游者开展停留、参观、游览、体验等系列活动的服务场所。

* 1. 总则
     1. 总体目标

以建设农业多功能园区为目标，在确保茶叶稳定生产的基础上，依托茶树种植、茶园风光、茶叶文化、综合设施等资源，通过规划建设打造农、文、旅多态综合体，推动农业高质高效发展。

* + 1. 建设原则
       1. 因地制宜原则

以现有资源为基础，不随意改变土地的使用性质和设施的使用功能，整体建设风格与周边环境相协调统一。

* + - 1. 容量控制原则

充分考虑场地环境承载力，测算极限容量，根据容量峰值规划园区建设和设施布局，以动态控制技术科学管理游客容量和游览范围。

* + - 1. 地域特色原则

充分应用当地自然环境、传统文化和乡土习俗等特色，结合茶文化主题，打造有地方色彩的高辨识度的茶旅园区。

* + 1. 建设类型

茶文化旅游项目因开发模式不同可分为茶文化旅游目的地开发和特色茶庄园开发两种建设类型，二者的建设都要符合本标准的要求。

* 1. 基本要求
     1. 选址要求

茶叶产业特色明显，自然生态优美，环境景观宜人。

避开自然灾害多发地,例如洪涝、塌方、泥石流、地震带等，远离污染源。

外部交通和基建条件良好，给排水、电力、通信等设施配置充分，有利于未来旅游市场开发。

不对各类自然生态和文化保护区产生不良影响。

* + 1. 建设要求

宜由具有相关资质的专业机构进行规划设计，先规划，后建设，规划建设审批要符合相应的审批程序。

应充分考虑所在地的土地利用规划、城乡规划等上位规划要求。

应充分利用所在地的交通、电力、通信、给排水、环境卫生等基础设施。

应遵循适地适树原则，依据环境承载力科学测算接待规模，合理设置发展目标、配置设施和服务项目，保持生态平衡。

园区道路交通应符合GB/T36737-2022的要求，公共信息图形应符合GB/T10001-2012的要求。

咨询服务设施规范应达到GB/T31176-2015规定的要求。

公共厕所质量要求达到GB/T18973-2022规定的II类级及以上要求。

* + 1. 环境保护与安全生产要求

空气质量达到GB3095-2012的基本要求，区域内主要餐饮经营单位的油烟排放达到GB18483-2001的要求。

地表水环境质量达到GB3838-2002的基本要求，地下水质量达到GB 5749-2022基本要求，区域内所有经营单位的污水排放均达到GB8978-1996的要求。

茶树生产区环境技术条件符合NY/T853-2004的要求。

噪声控制达到GB3096-2008的基本要求。

* 1. 功能设置与布局设计
     1. 接待服务区

应设置包含售票、咨询、求助、接待等功能在内的游客中心。

应明确所有收费项目价格表、购票须知、营业时间，售票窗口的数量应与接待能力相适应。

应提供园区景点分布与介绍、茶文化或茶产品介绍、服务指南等相关资料信息。

应配置与接待能力相匹配的人员、停车场及食宿设施。

* + 1. 游览休闲区

游览空间应合理布局，景点设置应突出场地内的自然资源和文化特色，具有观赏性和体验性。

游览活动应围绕茶文化主题，充分挖掘并展示茶叶生态文化和民俗精神文化，具有娱乐性、趣味性、参与性。

游览线路应尽可能覆盖全范围内的特色景点，道路清晰，干道层次设计合理，能够全面有效组织游览活动。

游览设施应数量合理、体量适宜、布局科学，要充分考虑不同年龄群游客的需求，同时注意因地制宜，具有较好的环境亲和力，并注意与茶文化主题协调一致。

游览设施的设置与游览场地的布局要适当考虑研学旅游、科普教育、康养功能的需求。

* + 1. 茶树种植加工及体验区

茶树种植面积不小于500 ㎡，有专门的种植、维护、采摘人员。

茶树种植布局合理，在满足生产需求基础上也能满足游客游览、体验采摘需求。

茶园适当种植其它景观植物，具有配套的休闲游览设施。

具有茶叶加工场所和配套加工设备，能完整展示茶叶加工流程。

茶叶加工制作区域可以对游客开放，有专门的游客参观通道，制定游客参观的管理章程，配套生产、加工的专门讲解人员。

* + 1. 茶文化、茶产品展示区

应具备展示茶文化和园区特色茶产品的区域，展示区应包括茶历史文化、茶艺展示、茶饮品尝等内容。

展示区的装潢应烘托茶文化氛围，有与茶文化风格相匹配的座椅、茶具等设施。

应有专门的茶艺师或服务人员介绍茶品信息、展示沏茶过程、讲解泡茶与饮茶技艺。

茶饮品尝区域要干净卫生，有上下水操作台，清洗池、消毒机等茶品试饮、茶具清洁的设施。

茶产品应分类摆放，格局合理，产品包装完整，富有地方特色。

* 1. 基础服务设施
     1. 交通设施

车行道贯穿全园，根据生产加工、旅游观光等功能需求设置不同宽度的车行道。

园区交通路线设计合理，交通组织与停车管理应秩序井然，实现人车分流，内部交通安全有序。

沿途重要路口各种指示标识清楚，显示所在位置，距离较远的宜有目的地的里程数提示，危险路段应有保障游客安全的护栏及警示牌。

项目有数量适宜的生态停车场，停车场应选址合理且规模适中，容量能满足游客接待需求，车道畅通，回车便捷。

茶园项目面积小于10公顷，游步道宽度宜0.9-1.2米；茶园项目面积大于10公顷（含）小于50公顷，游步道宽度宜1.2-2.0米；茶园项目面积大于50公顷（含），游步道宽度宜1.2-2.5米。

* + 1. 餐饮接待设施

宜有数量适宜的茶文化主题特色餐厅，餐饮空间设计应与茶园景观有机结合，融入地方茶文化主题，优化环境景观价值。

项目内宜有与市场定位相适应的住宿设施，如茶文化主题酒店和客栈、民宿等。

有数量适宜的客房，并配有清洗消毒间、布草间等，客房与卫生间要求干净整洁，物品摆件可融入茶文化主题。

可为游客体验采摘加工提供场所，为游客提供必要的采摘用品。

有工作人员向游客介绍茶树品种特点、种植管理和采摘加工等生产技术等。

落实培训制度、机构、人员及经费，不断提高员工的职业素养和服务技能。

* + 1. 安全设施

有地震、火灾、食品卫生、公共卫生、治安事件等各项突发事件应急预案与防护措施。

设有自然灾害、突发事故的警示标志和应急救援设备。

合理设置应急缓冲区、疏散区和紧急出口，有明显引导标识。

视频监控、流量监控等安全监测系统覆盖全景区，且可正常使用。

* + 1. 导览问询设施

应有完善的交通指示、服务导引等标识标牌系统。

标识标牌使用生态环保材料，外观形态设计风格统一，体现茶文化元素和本区域特色。

信息表达应清晰准确，中、外文对照，外语翻译准确。

制定旅游休闲活动相应的游客指南，内容简明扼要，通俗易懂，可操作性强。

* + 1. 其他配套设施

给排水系统完善，保障清洁水源，保证污水达标排放，实现雨污分流。

移动通信和网络信号覆盖全区域。

应为老人、幼儿、残障人士、孕妇等特殊人群提供人性化设施，宜配备必要的无障碍设施。

设有分类垃圾桶等卫生设施，数量充足、布局合理、设计有茶文化元素；农药、废弃电池、污油等危险废弃物应专门回收。

有医疗室，配备日常应急药品和急救医疗器械。

建议增加茶文化旅游资源和环境保护建设投入，建立多层次、多渠道、多方位的投入保障机制。

应采用多种方式对游客进行生态环境保护宣传教育，倡导和鼓励保护环境和共创美好生活的理念。

2. 